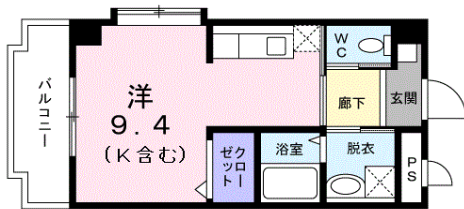


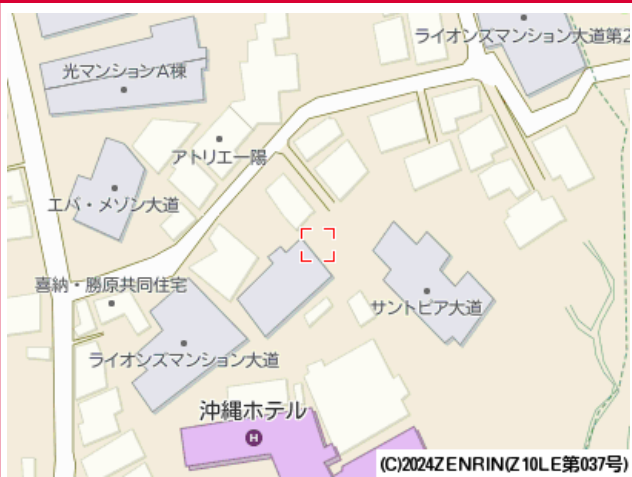
外観・室内・周辺環境写真



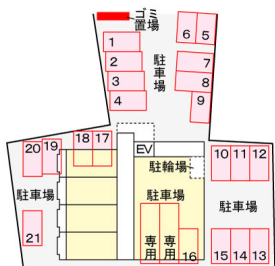
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備

ホームセキュリティ	NURO光	インターネット無料	追焚機能	浴室乾燥機	システムキッチン
TVドアホン	宅配ロッカー	パストイレ別	エアコン	洗髪洗面台	温水洗浄便座

名称	カーサ ュー		
賃料	504号室 52,000円		
駐車場	-	駐車場使用の場合は、別途手数料 (駐車料+消費税) が必要です。	
共益費	3,200円	町内会費	-
敷金	-	礼金	-
定額クリーニング費	45,000円	保険	要加入
仲介手数料	賃料1か月分+消費税	鍵セット費	3,300円 (税込)

交通	沖縄都市モノレール 安里駅 徒歩 7分 沖縄都市モノレール おもろまち駅 徒歩 9分 沖縄都市モノレール 牧志駅 徒歩 13分		
所在地	〒902-0066 沖縄県那覇市字大道 3 1 番地 8		
入居可能日	2024年4月中旬		
間取り	1R	専有面積	27.36㎡
間取り内容	洋 9.4		
建物構造	鉄筋コン	完成年月	2006年1月
階数	5/7階	方位	南西
種別	マンション	契約期間	2年更新型

設備項目	防犯カメラ	オープンキッチン	浴室乾燥機	温水洗浄便座
洗面化粧台	洗面所独立	プロパンガス	エアコン	
浄水器※(注)	暖房便座	パストイレ別	シャワー	
浴室	シューズボックス	出窓	給湯	
バルコニー	専用キッチン	TVインターホン	エレベーター	
照明付き	BS	24時間換気	クロゼット	
洗濯機置場(室内)	専用ゴミ置き場	角住戸	2階以上	
セキュリティキー	24時間管理	敷金不要	保証人不要	
敷金ゼロプラン利用可				

※(注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,221円 (2.2%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥45,000が必要となります。
- ・資料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 収納手数料 170円がかかります。
- ・「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。
- ・更新事務手数料 11,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細：共益費 3,200円
- ・定額クリーニング費が月の場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可

備考

有限会社ハウスコンビニ

本店
〒902-0075 沖縄県那覇市字国場1170-7 シャレール金城101
定休日 日曜日 祝日 祭日 営業時間 09:30 ~ 18:30

TEL : 098-835-2222

FAX : 098-836-1570

E-mail : house@cosmos.ne.jp

携帯で詳細チェック
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引態様】 抑介		【取引条件有効期限】 24/04/07	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%